

**3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
ул Столетова,19 за 2015 г.**

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>1 250 723,16</b>	<b>20,09</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	292 821,98	4,70
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 42 шт	установка компенсаторов-2шт	
замена пакетных выключателей-7шт	промыть систему отопления	
замена патронов- 10 шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 7м	проверка размеров конусов	
установка светильников- 8 шт	очистка кровли от снежных навесов900 кв.м	
установка плафонов-8шт	очистка подвалов от мусора- 1318 кв.м	
установка шаровых кранов- 100шт	смена замков- 8шт	
смена сборок-100 шт	ремонт дверных полотен-3 шт	
установка хомутов-3шт	установка и снятие пружин-8 шт	
замена манометров-8шт	очистка козырьков от снега-8 шт	
замена термометров-8 шт	окраска малых форм- 18 кв.м	
замена ламп ДРЛ-4шт	завоз песка на зиму	
установка автоматов25А-20 шт	проведение ППР	
установка автоматов 16А – 14шт	устранение засоров	
сгон-100шт		
муфта-100шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	78 615,76	1,26
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	29,77	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	185 347,80	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	18 784,79	0,30
замена подвальных окон	10 043,86	0,16
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	46 413,15	0,75
1.03 Санитарные работы	373 512,90	6,00
Затраты на материалы	19 491,57	0,31
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	274 453,32	4,41
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	79 568,01	1,28
1.04 Дератизация и дезинсекция	3 741,94	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	48 307,54	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	100 451,05	1,61
1.07 Общеэксплуатационные	203 948,73	3,28
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	37 982,75	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	110 615,24	1,78
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	24 000,00	0,39
1.11 Поверка ОПУ	8 927,88	0,14
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>56 805,09</b>	<b>1,09</b>
управление многоквартирным домом	1 529,03	0,03
замена тамбурных тамбурных блоков	15566,70	0,30
ремонт герметизации ввода (предписание ГЖИ)	39709,36	0,77
замена подвальных окон (с аренды)	13 824,00	0,27

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	153 993,97	906,87	0,06
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 216 767,60	16 819,32	
4. Оплачено	1 199 794,91	16 722,99	0,06
5. Задолженность на конец отчетного периода	170 966,66	1 003,20	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		10 878,23	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 250 723,16	56 805,09	
8. Остаток на конец расчетного периода	-204 922,22	-30 110,74	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		13 011,60	
10. Выполненные работы с аренды		13 824,00	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		56 805,09	

Исполнительный директор  
 ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива" \_\_\_\_\_ / С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель \_\_\_\_\_ (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

*Е.Б. Писарева М.П.*